

入札の公告

社会福祉法人新冠ほくと園 公告第6号

節婦ほろしりの里 日中事業所大規模修繕工事監理委託業務について、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条第1項の規定に基づき、地域限定型一般競争入札（以下「入札」という。）を実施するので、次のとおり公告する。

令和7年8月25日

社会福祉法人 新冠ほくと園
理事長 湯沼 博

1 入札に付する事項

- 1) 委託業務名 節婦ほろしりの里 日中事業所大規模修繕工事監理委託業務
- 2) 委託場所 北海道新冠郡新冠町字節婦町104番地1
- 3) 委託期間 契約締結の翌日から令和8年3月20日まで
- 4) 委託概要 別途閲覧に供する仕様書及び図面等による
- 5) 予定価格 事後公表

2 入札に参加する者に必要な資格は、本公告日現在において（特に定めがある場合を除く）次のとおりとする。

- 1) 令和7年度北海道告示第13号に規定する建築設計業務の競争入札参加資格を有すること。
- 2) 入札告示日から入札執行日までの間に、北海道の競争入札参加資格者指名停止事務処理要領の規定に基づく指名競争入札に関する指名を停止されていない者（指名停止を受けていたが、既にその停止期間を経過している者を含む）であること。
- 3) 北海道内に、1)の資格審査に際し、申請書に添付した競争入札参加資格審査申請書付票・申請申込書に記載された本社を有すること。
- 4) 建築士法（昭和25年法律第202号）第23条の3第1項の規定に基づく一級建築事務所の登録がある者であること。
- 5) 建築士法（昭和25年法律第202号）第2条第2項の規定に基づく一級建築士（常時3ヶ月以上の雇用関係にある者に限る）を技術者として配置できる者であること。
- 6) 過去10年間に本業務と同種または公共施設の施設整備実施設計業務を受託した実績を有する者であること。
- 7) 次に掲げる者でないこと。
 - ア 政令第167条の4の規定に該当する者。
 - イ 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年を経過しない者又は入札執行日前6ヶ月以内に手形若しくは小切手を不渡りにした者。
 - ウ 会社更生法（平成14年法律第154号）の適用を申請したもので、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされていない者

エ 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者

3 入札参加申請書等の提出に関する事項

入札参加希望者は、地域限定型一般競争入札参加資格審査申請書に係る書類を添付して提出すること。

- 1) 提出期間 令和 7 年 8 月 25 日（月）から令和 7 年 8 月 29 日（金）までの 5 日間
午前 10 時から午後 4 時まで
- 2) 提出場所 北海道新冠郡新冠町字節婦町 104 番地 1 社会福法人 新冠ほくと園法人本部
- 3) 提出方法 2) の場所に持参することとし、郵送やファックスによるものは受け付けない。
- 4) 提出書類 ア 令和 7 年・8 年度北海道競争入札参加資格決定通知書（写し）
イ 配置予定技術者調書及び資格を確認できる書類（一級建築士資格証の写し等）
ウ 施行実績調書及び施行実績を確認できる書類（委託契約書の写し等）
- 5) その他 ア 申請書等に要する経費は、入札参加希望者の負担とする。
イ 提出された申請書等は、返却しない。
ウ 提出された申請書等は、無断で他に使用しない。

4 入札参加資格審査申請書等の交付に関する事項

- 1) 交付期間 令和 7 年 8 月 25 日（月）から令和 7 年 8 月 29 日（金）までの 5 日間
午前 10 時から午後 4 時まで
- 2) 交付場所 ア 北海道新冠郡新冠町字節婦町 104 番地 1 社会福祉法人 新冠ほくと園法人本部
イ 1) の期間、法人ホームページ上からダウンロード可能

5 入札参加資格審査結果の通知について

入札参加資格審査結果は、審査の結果適格と認められたものに対し、令和 7 年 9 月 2 日以降、入札参加資格審査結果通知書の郵送をもって通知するものとする。

6 仕様書及び図面等（以下「設計図書等」という。）の閲覧に関する事項

- 1) 入札参加希望者は、設計図書等を閲覧することが出来るほか、閲覧期間中、設計図書等を複写することが出来るものとし、その費用については自己負担とする。
ア 閲覧期間 令和 7 年 8 月 25 日（月）から令和 7 年 8 月 29 日（金）までの 5 日間
午前 10 時から午後 4 時まで
イ 閲覧場所 北海道新冠郡新冠町字節婦町 104 番地 1 社会福祉法人 新冠ほくと園法人本部
- 2) 設計図書等に関する質問がある場合においては、次のとおり質疑応答書（様式任意）により提出すること。
ア 提出期限 令和 7 年 8 月 29 日（金）
午前 10 時から午後 4 時まで
イ 提出場所 北海道新冠郡新冠町字節婦町 104 番地 1 社会福祉法人 新冠ほくと園本部
ウ 提出方法 イの場所に持参することとし、郵送やファックスによるものは受け付けない。

7 入札手続等に関する事項

- 1) 入札の日時 令和 7 年 9 月 25 日（木） 午後 1 時 30 分
- 2) 入札場所 新冠町字中央町 1 番地の 4 新冠町聴体験文化交流館（レ・コード館）第 1 研修室
- 3) 入札方法

- ア 入札の回数は原則として3回までとする。
- イ 入札参加資格者の数が1社若しくは1企業体の時は、入札を執行しないものとする。
- ウ 郵便、電報、ファックスによる入札は認めないものとする。

4) 入札書記載金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときには、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札に参加する者は、消費税等に係る課税業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

5) 最低制限価格の設定の有無

設定しない。

6) 低入札価格調査基準の設定の有無

設定しない。

7) 消費税等課税事業者等の申出

落札者となった者は、落札決定後速やかに消費税等の課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること。ただし、落札者が共同企業体の場合であって、その構成員の一部に免税事業者がいるときは、共同企業体消費税事業者申出書を提出すること。

8 入札無効に関する事項

- 1) 入札の公告に示した入札参加資格要件に該当しない。または該当しなくなった者による入札。
- 2) 申請書等に虚偽の記載をしたことが明らかになったものによる入札。
- 3) 北海道知事が別に定める建設工事等競争入札心得及びその他の入札に係る条件に違反した者による入札。
- 4) 入札書の提出時に積算内訳書の提出を求められている場合において、積算内訳書が未提出、または提出された積算内訳書が未記入であるなど不備がある者の入札。

9 入札保証金に関する事項

- 1) 免除する

10 落札者の決定及び入札参加資格の確認に関する事項

- 1) 地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条第3項の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内（最低制限価格を設けた場合は、予定価格と最低制限価格の範囲内）で、かつ最低の価格で入札した者とし落札決定を保留した上で、入札参加者の有無を確認し、入札参加資格のある場合は、当該最低価格入札者を落札者とする。入札参加資格がない場合は、次順位入札者から順次確認を行い、落札者が決定するまで繰り返すものとする。ただし、最低制限価格を設けた場合において、最低制限価格を下回る入札があったときは、当該入札を失格とする。

また、低入札価格調査制度を適用する場合において最低入札価格者の入札価格によっては、その者より、当該契約の内容に適合されない恐れがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなる恐れがあつて著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者の入札参加資格の有無を確認するものとする。

- 2) 入札参加者の確認の結果、不適格と認めたときは、その理由を記載した文書により落札候補者に通

知するものとする。

- 3) 2) による通知を受けた者は、その理由の説明ついて、次のとおり書面（様式任意）により求めることが出来る。

ア 提出期限 令和7年9月18日（木）まで

午前10時から午後4時まで

イ 提出場所 北海道新冠郡新冠町字節婦町104番地1 社会福祉法人 新冠ほくと園法人本部

ウ 提出方法 イの場所に持参することとし、郵送やファックスによるものは受け付けない。

- 4) 不適格理由の説明を求められたときは、3) のアに規定する提出期限から起算して2日以内に説明を求めた者に対して書面にて回答する。

11 契約書作成の要否に関する事項

1) 契約書の作成をようする。

2) 契約保証金

免除する。

12 支払いの条件に関する事項

1) 前払金 しない

2) 中間前払金 しない

3) 部分払 しない

13 その他

1) 入札参加資格者は、道財務規則、北海道知事が別に定める建設工事等競争入札心得、その他関係法令を遵守する。

2) 申請書等に虚偽の記載した場合、北海道競争入札参加資格者指名停止事務処理要領に基づく指名停止を行うことがある。

3) 談合情報があった場合は、事情聴取、誓約書及び積算内訳書等の聴取並びに公正取引委員会に通報することがある。

4) 談合の疑いがあると認められるときなど、入札までの間にやむを得ない理由のため、当該工事等の入札を延期または中止することがある。また、入札執行の際、入札参加資格者がいない場合、又は入札参加資格要件の確認の結果、入札参加資格がある者がいない場合は、入札を中止する。

なお、中止となった場合でも、申請書及び関係書類の作成費用及び設計図書等の複写費用は、入札参加資格者の負担とする。

5) 契約締結後に、談合の事実があったと認められる証拠を得たときは、契約を解除することがある。

6) その他入札に関し不明な点は下記まで問い合わせること。

連絡先

北海道新冠郡新冠町字節婦町104番地1

社会福祉法人 新冠ほくと園 法人本部

Tel 0146-47-2009

fax 0146-45-7000

担当 藤 高・渡 辺

地域限定型一般競争入札参加資格審査申請書

令和7年 月 日

社会福祉法人 新冠ほくと園

理事長 湯 沼 博 様

(申請者)

住 所

商号又は名称

代表者氏名

令和 年 月 日付けで入札公告のありました次の工事に係る競争入札資格について審査されたく、関係書類を添えて申請します。

なお、入札参加資格の要件すべてを満たしていること、並びに本申請書及び添付書類のすべての記載事項は、事実と相違ないことを誓約いたします。

記

1 委託業務名 節婦ほろしりの里 日中事業所大規模修繕工事監理委託業務

2 添付書類

- (1) 令和 7・8 年度北海道競争入札参加資格決定通知書(写し)
- (2) 配置予定技術者調書及び資格を確認できる書類(一級建築士資格証の写し等)
- (3) 施工実績調書及び施工実績を確認できる書類(委託契約書の写し等)

配置予定技術者等調書

申請者

区 分	監理(主任)技術者	氏 名		経験年数	年
最終学歴	卒 業 年 月	学 校 名		専 攻 学 科	
技術資格	取 得 年 月	免 許 等 の 名 称		取 得 番 号	
	年 月	特定建設業監理技術者資格(※)		第 号	
	年 月			第 号	
	年 月			第 号	
	年 月			第 号	
	年 月			第 号	

注) : (※)は資格のある場合に取得年月日等を記載すること。

備考 : この様式により難しい場合は、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

同 種 工 事 等 施 行 実 績 調 書

申請者 _____

工 事 名 等	
発 注 者	
施 行 場 所	
契 約 金 額	
工 期 又 は 履 行 期 間	
施 行 形 態	単 体 ・ 共同企業体(出資率 %)
	※ 共同企業体で施行した場合(代表者・それ以外)
工事等の概要 (簡潔に記載すること)	

備考 ： この様式により難しい場合は、この様式に準じた別の様式を使用することができる。